**VISTO:**

El Contrato de Comodato Gratuito celebrado entre la Municipalidad de Tornquist y Agro Fátima S.A., y;

**CONSIDERANDO:**

Que por el mismo la **PROPIETARIA** “Agro Fátima S.A.” es titular de dos inmuebles (hoteles) denominado “Hotel Moreno” y “Hotel La Casona”, ambos de la localidad de Tornquist;

Que la Propietaria manifiesta que se trata de dos hoteles en funcionamiento que se ponen completamente a disposición con el único fin de colaborar solidariamente a transitar la pandemia nacional e internacional del COVID-19, ofreciendo todas las plazas de ambos hoteles para el alojamiento de aquellas personas que a criterio de la Municipalidad y/o de sus instituciones dependientes consideren oportuno ubicar ya sea por ser pacientes COVID-19, grupos de riesgo, grupos de posibles contactos cercanos y/o cualquier motivo relacionado con paliar de la mejor manera posible dicha crisis sanitaria;

Que el plazo del presente contrato será de60 días corridos, contados a partir de la firma del presente, renovables automáticamente por plazos similares, hasta el fin de la crisis sanitaria relacionada con la pandemia nacional COVID-19;

Que la **COMODATARIA** “Municipalidad de Tornquist”, se compromete a realizar en tiempo y forma el pago de todos los servicios (electricidad, agua y gas) como así también se hará cargo de los impuestos, tasas y contribuciones municipales del bien dado en COMODATO, ello en los términos del art. 1536 del Código Civil y Comercial (gastos necesarios para servirse de la cosa);

Que en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 41º de la Ley Orgánica de las Municipalidades, es necesaria la intervención del Honorable Concejo Deliberante;

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**

**En uso de sus facultades, sanciona con fuerza de**

**ORDENANZA Nº 3270/20**

**ARTÍCULO 1º:** Convalídese la firma del Contrato de Comodato Gratuito firmado entre **Agro Fátima S.A.**  representada por el Sr. Arecio Minujin y el Sr. Intendente Municipal **Sergio Fabián Bordoni** en representación de la Municipalidad de Tornquist.-

**ARTÍCULO 2º:** El Contrato de Comodato mencionado, que consta de trece (13) cláusulas, forma parte integrante de la presente Ordenanza.-

**ARTÍCULO 3º:** Comuníquese, Publíquese, Regístrese y Cumplido: ARCHÍVESE.-

**APROBADO POR UNANIMIDAD, EN LA SALA DE SESIONES DEL H.C.D. DE TORNQUIST, A LOS TRES DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTE.-**

 **José M. Castro Cristian Raising**

 **Secretario Vicepresidente 1º**

 **H.C.D. H.C.D.**