|  |
| --- |
| **PC. sv** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| CARACTER | SECTOR DELIMITADO PARA ACTIVIDADES QUE NO CUENTAN CON UNA UBICACIÓN FAVORABLE PARA EL DESARROLLO DE LA CIUDAD | **TIPOLOGÍA EDILICIA** |
| **OBJETIVO A LOGRAR** | PROPICIAR EL MEJORAMIENTO DE LA SITUACION URBANO AMBIENTAL  LIMITAR SU EXPANSION |  |

|  |
| --- |
| **USOS**  PREDOMINANTE  COMPLEMENTARIO    VER CAPITULO XIV: PLANILLAS DE USOS |
| **MORFOLOGIA**  RETIROS\*: FRENTE  LATERAL :  FONDO :  ALTURA DE EDIF :  ESPACIO PUBLICO :  \*VER NORMAS GENERALES ART. 4.2.6 |
| **INDICADORES** F.O.S. C.A.S  F.O.T. DENSIDAD  PARC. MIN. = frente: – superficie: |
| **PAISAJE** |
| **SERVICIOS** |
| **DISPOSICIONES PARTICULARES**  Sujeto a normas particularizadas – Art.5.1.5.  Las industrias, instalaciones o establecimientos en este Distrito tienen la obligación de solicitar el Certificado de Aptitud Ambiental según lo dispuesto en el Capítulo II, Art. 3.10 y Capítulo V, Art. 5.1.  No se permiten ampliaciones de las instalaciones existentes excepto que se trate de obras complementarias destinadas al tratamiento de efluentes o a mejorar las condiciones de producción para resolver problemas medio- ambientales |